



Unione Dei Comuni Destra Adige



Isola Rizza



Roverchiara



San Pietro di Morubio

Area Edilizia Privata e Territorio

Sede Operativa: Via G. Marconi, 187 – 37050 Isola Rizza (VR)

Tel. 045 7135022 – Fax 045 7135640

Pec: segreteria.unionedxadige.vr@pecveneto.it

Prot. n. 854

Reg. Pub. Unione n. 71

Reg. Pub. Comune Isola Rizza n. 32

Isola Rizza, lì 31 gennaio 2018

OGGETTO: Avviso per individuazione Varianti verdi per la riclassificazione delle aree edificabili (art. 7 L.R. 16.03.2015 n. 4).

IL RESPONSABILE DELL'AREA EDILIZIA PRIVATA E TERRITORIO

Premesso che l'art. 7 della Legge Regionale 16 marzo 2015 n. 4 ha stabilito che i comuni, entro il 31 gennaio di ogni anno, pubblichino un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse, a presentare entro i successivi sessanta giorni la richiesta di riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;

Ritenuto di dare esecuzione a tale disposizione normativa;

con il presente

AVVISA

la cittadinanza dei **COMUNI DI ISOLA RIZZA, ROVERCHIARA e SAN PIETRO DI MORUBIO** che è possibile, per gli aventi titolo, **richiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente, presentando entro e non oltre 60 giorni dalla data del presente avviso una specifica richiesta** sul modulo predisposto e scaricabile dal sito istituzionale dell'Unione Comuni Destra Adige all'indirizzo: www.unionedxadige.it, o in alternativa dai siti dei singoli Comuni.

Il sopraccitato termine per la presentazione delle richieste è da considerarsi perentorio; eventuali richieste pervenute oltre il termine potranno essere presentate successivamente a nuovo avviso, da pubblicarsi entro il 31 gennaio di ogni anno, secondo quanto previsto dalla L.R. 4/2015.

Si evidenzia che il Comune, entro sessanta giorni dal ricevimento, valuterà le istanze e qualora le ritenga coerenti con le finalità di contenimento del consumo di suolo, le accoglierà mediante approvazione di apposita variante al piano degli interventi (PI) secondo le procedure di cui all'articolo 18, commi da 2 a 6, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio".

Le richieste dovranno essere presentate con le seguenti modalità:

a) in formato elettronico tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo:
segreteria.unionedxadige.vr@pecveneto.it

b) in forma cartacea all'Ufficio Protocollo dell'Unione Comuni Destra Adige, presso il Municipio di San Pietro di Morubio, Via Motta n. 2, 37050 – San Pietro di Morubio (VR), dal lunedì al venerdì dalle 10.00 alle 13.00 e il sabato dalle 10.00 alle 11.00.

c) in forma cartacea all'Ufficio Edilizia Privata e Territorio dell'Unione dei Comuni Destra Adige, presso il municipio di Isola Rizza, Via G. Marconi n. 187, 37050 – Isola Rizza (VR) il martedì e il giovedì dalle 10.00 alle 13.00.

Per qualsiasi informazione rivolgersi al Servizio Edilizia Privata e Territorio c/o Comune di Isola Rizza (tel. 045-7135022).

Isola Rizza, lì 31 gennaio 2018.



**IL RESPONSABILE DELL'AREA
EDILIZIA PRIVATA E TERRITORIO**

Arch. Veronica Mondino